



# **INCONTRO** P R E F A B B R I C A T I



Tel: +40-256-290.753   sales@incontro.ro   www.incontro.ro

# LOCALIZARE



Auchan, Brico Depot,  
Leroy Merlin, METRO

Platforma  
INCONTRO

Shopping City

Timisoara

Chişoda

Giroc

Zona propusa spre construire

Serbia

Image © 2020 Maxar Technologies

Google



# LOCALIZARE



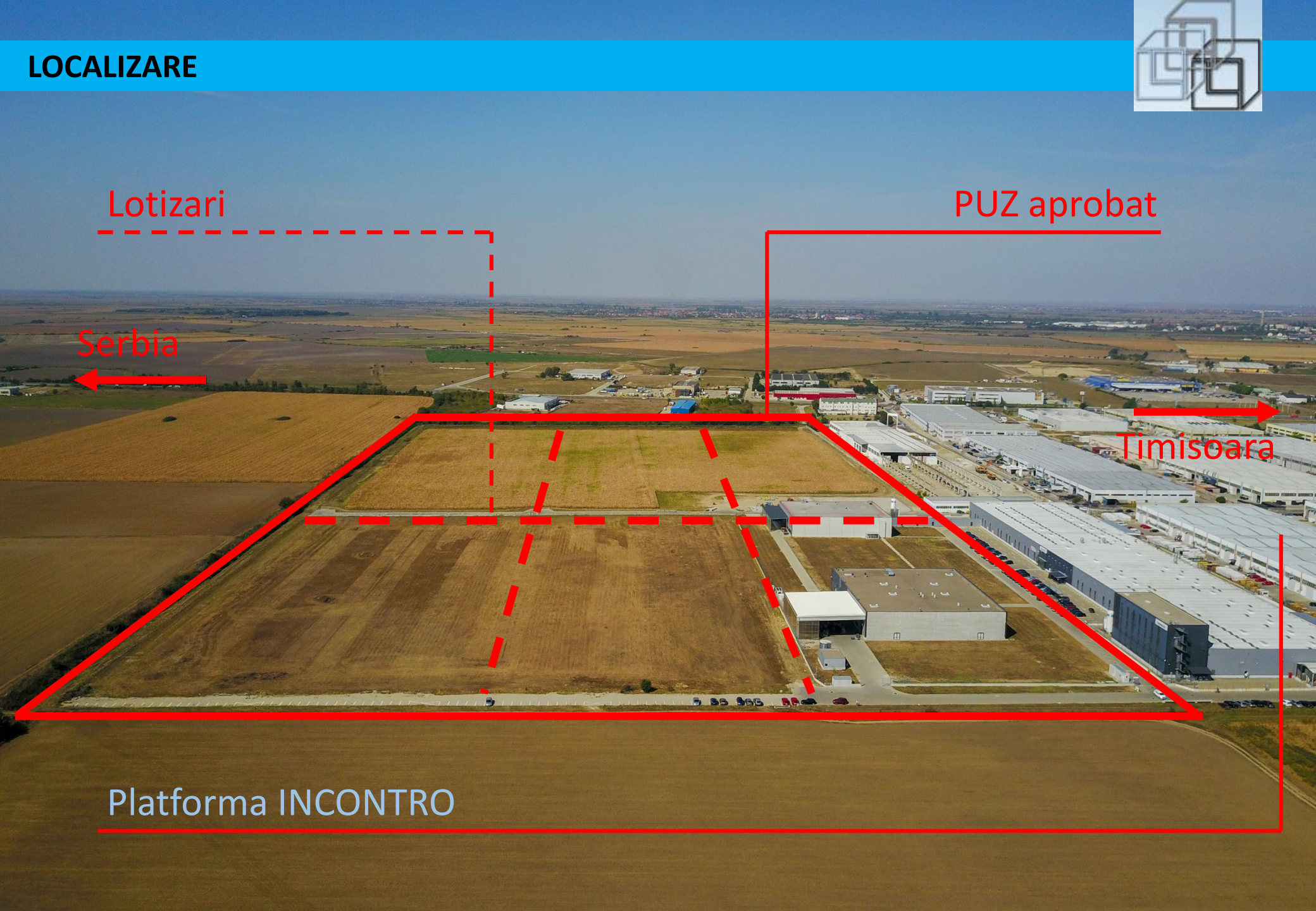
Lotizari

PUZ aprobat

Serbia

Timisoara

Platforma INCONTRO





## AMPLASAMENT, REGIM JURIDIC:

PUZ-ul aprobat se afla pe un teren intravilan situat in zona metropolitana Timisoara, comuna Giroc – Platforma industriala INCONTRO, pe DN 59 km 8 (iesire spre Serbia - Belgrad).

## Functiuni premise conform PUZ

Zona industriala – productie, depozitare si prestari servicii

## Suprafata loturilor pentru construire hale la cerere:

LOT 1: 29 000 mp (**construit partial**)      LOT 4: 24 000 mp

LOT 2: 31 000 mp      LOT 5: 22 000 mp

LOT 3: 35 500 mp (**in lucru**)      LOT 6: (**construit**)

**Drumurile de acces:** sunt in curs de finalizare

**Utilitati:** prin racord la retelele existente in zona

**Avand in vedere experienta noastra in constructii, putem oferi la cerere:**

- Proiectarea si asistenta in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire si a tuturor avizelor necesare
- Construirea cladirii / halei industriale "la cheie" in conformitate cu specificatiile tehnice solicitate